

## **AVVISO PUBBLICO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE RELATIVA AI CONTRATTI DI LOCAZIONE DELLA PORZIONE AL PIANO TERRA DELL'IMMOBILE DENOMINATO "VILLA FERNANDA" E SITO IN ALASSIO IN VIA IPPOLITO GALLO AL CIVICO N.8 .**

Si rende noto che la Marina di Alassio s.p.a. tramite il presente avviso intende acquisire manifestazioni di interesse da parte di soggetti che operano nel campo del turismo sul territorio del Comune di Alassio, per la concessione in locazione della porzione di immobile limitatamente al piano terra, nello stato in cui si trova, libero da ogni arredo e suppellettile, denominato "Villa Fernanda" censito al catasto NCEU Foglio 15 Mapp. 115 Sub 1 – Cat. A/7 – Classe 2 – da adibire ad uso residenziale.

### **CONTRAENTE**

Marina di Alassio s.p.a., nella persona del suo legale rappresentante, Rag. Rinaldo AGOSTINI

Porto Luca Ferrari 4, 17021 - ALASSIO (SV)

C.F. e P.IVA : 01293840094

Telefono : 0182 -645012

P.E.C.: marinalassio@pec.it

### **OGGETTO DEL CONTRATTO**

La Marina di Alassio s.p.a. intende raccogliere manifestazioni di interesse volte al contratto di locazione limitatamente al piano terra dell'immobile di sua proprietà denominato "Villa Fernanda" sito in Alassio censito a catasto NCEU Foglio 15 Mapp. 115 Sub. 1 – Cat. A/7 – Classe 2 da adibire ad uso residenziale ed asservito quale supporto allo svolgimento di attività turistico ricreative del Comune di Alassio .

Le offerte dovranno pervenire alla Società debitamente compilate e sottoscritte.

### **DURATA DEL CONTRATTO**

La durata del Contratto è fissata nel periodo 01/07/20 – 30/09/20 e non prorogabile.

### **OBBLIGHI RELATIVI AL LOCATARIO**

L'immobile dovrà essere utilizzato dal locatario solo per i fini cui funzionalmente è destinato. Allo scadere del presente atto il locatario dovrà restituire alla Società l'immobile nello stato di fatto in cui si trovava al momento della consegna e ben conservato. Il locatario provvederà a riparare ovvero a risarcire eventuali danni he fossero provocati all'immobile da personale proprio, soci o terzi durante il periodo di locazione.

Ogni utilizzazione difforme dal fine per il quale viene locato l'immobile , se non specificatamente autorizzato dalla Società, costituisce violazione della presente locazione e quindi, causa di risoluzione del rapporto di locazione. Il Locatario si impegna : a provvedere alla custodia, sorveglianza, pulizia dell'immobile ed a eseguire a perfetta regola d'arte la manutenzione ordinaria (es., tinteggiatura interna) dell'immobile stesso da effettuarsi tassativamente nel periodo di locazione.

## **MODALITA E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

I soggetti interessati, in possesso dei requisiti richiesti, possono comunicare la propria offerta trasmettendola in busta chiusa con valore non inferiore ad € 2.700,00 + Iva di legge

**ENTRO LE ORE 12.00 DEL GIORNO 29/06/2020**

A mezzo raccomandata a mano presso gli uffici della Marina di Alassio s.p.a. siti in porto Luca Ferrari 4 ad Alassio (SV). Resta inteso che il recapito delle offerte di interesse rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, la stessa non giunga a destinazione in tempo utile.

Si precisa che le richieste pervenute oltre tale termine non saranno prese in considerazione.

## **CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

L'aggiudicazione avverrà a favore dell'operatore economico che ha presentato la migliore offerta.

## **PUBBLICITA' DEL PRESENTE AVVISO**

Il presente avviso, unitamente all'allegato A), è pubblicato sul sito della Marina di Alassio s.p.a. e sul sito del Comune di Alassio : [http //www.comune.alassio.sv.it](http://www.comune.alassio.sv.it)

## **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento UE 679/2016, si informa che i dati raccolti nel corso dell'espletamento della presente procedura saranno trattati unicamente per le finalità ad esse connesse e per i fini previsti dalla normativa in materia di semplificazione amministrativa ovvero in caso di richiesta di accesso agli atti .

Allegati

- Modello A) : offerta economica di locazione

Il Direttore

Rag. Marino AGNESE

**Allegato A)**

Spett.le

Marina di Alassio s.p.a.

Porto Luca Ferrari 4

17021 ALASSIO (SV)

**OGGETTO : MANIFESTAZIONE DI INTERESSE RELATIVA AI CONTRATTI DI LOCAZIONE DELLA PORZIONE AL PIANO TERRA DELL'IMMOBILE DENOMINATO "VILLA FERNANDA" E SITO IN ALASSIO IN VIA IPPOLITO GALLO AL CIVICO N.8 .**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

Residente \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ in qualità di

Legale rappresentante dell'impresa \_\_\_\_\_

con sede in \_\_\_\_\_

tel. \_\_\_\_\_ P.E.C. \_\_\_\_\_

Codice Unico \_\_\_\_\_ P.Iva \_\_\_\_\_

Con la presente inoltra formale offerta per la locazione dell'immobile denominato "Villa Fernanda" sito in Alassio, Via Ippolito Gallo al civico n. 8

Allega fotocopia carta di identità in corso di validità.

Alassio \_\_\_\_\_

Il Legale Rappresentante

\_\_\_\_\_